

中古住宅	物件種目 一戸建	売 値 1,980 万円	間取り 5DK	物件所在地 (住居表示) 福井市順化1丁目10番7号
-------------	--------------------	------------------------	-------------------	--------------------------------------

☆キッチン・バス・トイレ(1F/2F)新品入替リフォーム済☆ 繁華街に戸建てに住むなら



土地面積 (公簿)	129.35 m ² 39.12 坪	
建物面積	131.40 m ² 39.74 坪	
構造・規模	木・コンクリートブロック造瓦葺き陸屋根 2階建	
築年月日	1948年	
地 目	宅 地	
都市計画	区域内 準防火地域	
用途地域	商業地域	
交通機関	福鉄福武線福井城址大名町駅徒歩1分	
学校区	順化小学校・明道中学校	
接道状況	6.65m	
接道方向	南 側	道路幅員 3.05 m
	側	道路幅員 m
建ぺい率	80	%
容積率	600	%
現 況	空き	
設 備	電 気	北陸電力
	ガ ス	都市ガス
	水 道	公営水道
	汚 水	公共下水
引渡時期	要相談	
取引態様	売主	
備 考	2018年3月水回り新品リフォーム済 (キッチン、バス、トイレ2箇所) 駐車場のみ賃貸中 現況渡し	

